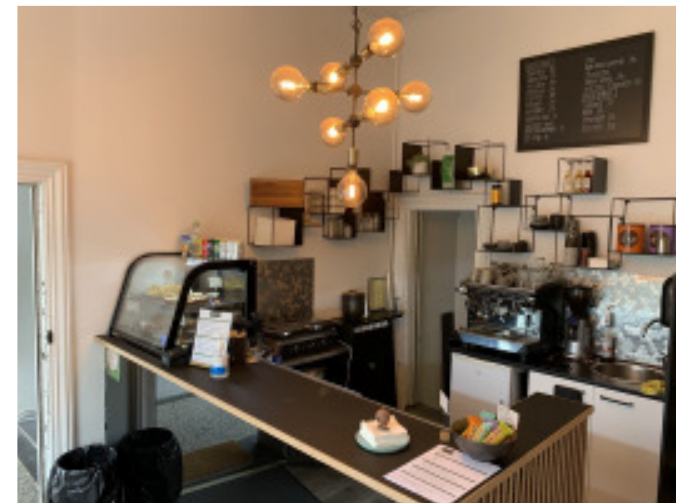


Café med attraktiv husleje

Peter Bangsvej 112 2000 Frederiksberg



Drømmer du om at starte en hyggelig Frederiksberg Café uden at risikere hus og hjem så behøver du ikke lede længere. Denne skønne og intime Cafe har en husleje på kun 2.800 kr. månedligt!!



**Udover den flotte stueetage finder du en god og rummelig
kælder med et godt koldt køkken med masser inventar.**



Topklasse espressomaskine med kværn.





Forretning og områdebeskrivelse

Fakta

Husleje:	2.323,- kr. mdl. + a'conto vand og varme 436 kr. mdl.
Depositum:	3 mdr. + 3 mdr. forudbetalt leje
Moms:	nej
Areal:	38m2 + kælder
Afståelsesret:	ja
Navn:	Medfølger ikke
Øvrige Lejeforhold:	se lejekontrakt og dennes allonger
Inventar:	Inventarliste under udarbejdelse
Udbudspris:	275.000 kr.

Inventarliste

Kontaktperson

Henrik Sørensen

Tlf. 70 70 12 14

info@butikshop.dk

Amaliegade 6, 2. 1352 København K. (efter forudgående aftale)

CVR. 25518551

Butikshop's indhentede og viderebragte oplysninger og beregninger anses for at være korrekte og er viderebragt i god tro, men præsentationsmateriale skal alene ses som vejledende, og repræsenterer derfor ikke et egentligt tilbud eller en reel kontrakt. Butikshop og/eller sælger/udlejer af den omhandlede forretning kan ikke være ansvarlig for indholdet, og dermed gøres erstatningsansvarlig for nogen udgift eller skade en modtager af dette prospekt måtte lide ved eventuelle handlinger, der sker på baggrund af oplysningerne i prospektet. En eventuel køber/lejer opfordres til at indsamle egne data, og gennemgå materialet med egne rådgivere. Eventuelle omkostninger forbundet hermed sker for egen regning. Materialet må ikke, helt eller delvist, mangfoldiggøres eller anvendes i nogen form, uden forudgående samtykke fra Butikshop

Der tages dermed forbehold for fejl og mangler i denne salgsopstilling.

