

Solcenter

Nørre Boulevard 24 4600 Køge



Nørre Boulevard er den store indkørselsvej til Køges bymidte. Vejen er fyldt med boliger og mindre detailhandelsforretninger.

Centret har alt i udstyr og 5 flotte kabiner med i alt 5 sole

Det er muligt for dig at fortsætte med Consol solcenter navnet i en periode mod et fee på 1.000 kr. årligt.





Forretning og områdebeskrivelse

Køge er kendt som en god og hyggelig handelsby. Her findes et meget velfungerende handelsliv og med butikker for enhver smag. Rundt om Køge Torv og i gaderne ud fra torvet finder du Køges mange specialbutikker. Byen er flere gange blevet kåret som årets handelsby.

Fakta

Husleje:	8.334 kr. mdl.
A'conto vand:	100 kr.
A'conto varme:	300 kr.
Depositum:	3 mdr.
Moms:	Ja tillægges
Areal:	124 m2
Fremlejeret:	nej
Afståelsesret:	ja
Genindtrædelsesret:	ja
Navn:	Medfølger ikke
Øvrige Lejeforhold:	se lejekontrakt og dennes allonger
Udbudspris:	150.000 kr. + 3 mdr. huslejedepositum
Omsætning:	Oplyses ved kontakt til Butikshop

Inventarliste

5 stk. Opbyggede kabiner
betalingssystem
2 x Ergoline 700 excellence
1 x ergoline 600 evolution
2 x ergoline 770 esprit
Videoovervågning
1 x cremeautomat

Kontaktperson

Henrik Sørensen

Tlf. 70 70 12 14

info@butikshop.dk

Amaliegade 6, 2. 1256 København K. (efter forudgående aftale)

CVR. 25518551

Butikshop's indhentede og viderebragte oplysninger og beregninger anses for at være korrekte og er viderebragt i god tro, men præsentationsmateriale skal alene ses som vejledende, og repræsenterer derfor ikke et egentligt tilbud eller en reel kontrakt.

Butikshop og/eller sælger/udlejer af den omhandlede forretning kan ikke være ansvarlig for indholdet, og dermed gøres erstatningsansvarlig for nogen udgift eller skade en modtager af dette prospekt måtte lide ved eventuelle handlinger, der sker på baggrund af oplysningerne i prospektet. En eventuel køber/lejer opfordres til at indsamle egne data, og gennemgå materialet med egne rådgivere. Eventuelle omkostninger forbundet hermed sker for egen regning. Materialet må ikke, helt eller delvist, mangfoldiggøres eller anvendes i nogen form, uden forudgående samtykke fra Butikshop

Der tages dermed forbehold for fejl og mangler i denne salgsopstilling.

