

Solcenter

Brøndbyøster Torv 64 2605 Brøndby



Populært og nyrenoveret lokalt solcenter i det tæt befolkede område omkring Brøndbyøster Torv.

Centret har alt i udstyr og 5 flotte kabiner med i alt 4 sole og 1 spraytan

Det er muligt for dig at fortsætte med Consol solcenter navnet i en periode mod et fee på 1.000 kr. årligt.





Forretning og områdebeskrivelse

Brøndby er et byområde stort set sammenfaldende med Brøndby Kommune, bestående af bydelene Brøndbyøster, Brøndbyvester og Brøndby Strand[1]. Da kommunen og byområdet er næsten sammenfaldende, skelnes der sjældent mellem de to. Ifølge Danmarks Statistik havde Brøndby Kommune i 2018 35.538 indbyggere, hvoraf de 35.349 boede i Brøndby.

Brøndby Øster Torv er et rigtigt godt og velfungerende lokalecenter med hyggelige specialforretninger som lever godt at de mange beboere i området.

Fakta

Husleje:	12.102 kr. mdl. + a'conto 833 kr.
A'conto vand:	Tillægges, se lejekontrakt
A'conto varme:	Tillægges, se lejekontrakt
Depositum:	3 mdr.
Moms:	Ingen moms pt.
Areal:	111m2
Fremlejeret:	nej
Afståelsesret:	ja
Genindtrædelsesret:	nej
Navn:	Medfølger ikke
Øvrige Lejeforhold:	se lejekontrakt og dennes allonger
Udbudspris:	150.000 kr. + 3 mdr. huslejedepositum
Omsætning:	Oplyses ved kontakt til Butikshop

Inventarliste

5 stk. Opbyggede kabiner
betalingssystem
3 x Ergoline 700 excellence
1 x Ergoline 1400 Prestige
1 x spraytan
Videoovervågning
1 x cremeautomat

Kontaktperson

Henrik Sørensen

Tlf. 70 70 12 14

info@butikshop.dk

Amaliegade 6, 2. 1256 København K. (efter forudgående aftale)

CVR. 25518551

Butikshop's indhentede og viderebragte oplysninger og beregninger anses for at være korrekte og er viderebragt i god tro, men præsentationsmateriale skal alene ses som vejledende, og repræsenterer derfor ikke et egentligt tilbud eller en reel kontrakt.

Butikshop og/eller sælger/udlejer af den omhandlede forretning kan ikke være ansvarlig for indholdet, og dermed gøres erstatningsansvarlig for nogen udgift eller skade en modtager af dette prospekt måtte lide ved eventuelle handlinger, der sker på baggrund af oplysningerne i prospektet. En eventuel køber/lejer opfordres til at indsamle egne data, og gennemgå materialet med egne rådgivere. Eventuelle omkostninger forbundet hermed sker for egen regning. Materialet må ikke, helt eller delvist, mangfoldiggøres eller anvendes i nogen form, uden forudgående samtykke fra Butikshop

Der tages dermed forbehold for fejl og mangler i denne salgsopstilling.

