

Consol Solcenter

Græsted Hovedgade 26, 3230 Græsted



At være solcenterejer er en nem og attraktiv måde at øge sin indtjening på da du sagtens kan passe et normalt arbejde ved siden af. Vi har nu fået en stor portefølje af Consol solcentre ind til salg som vi gerne vil tilbyde dig.

Dette center er et kendt og velbesøgt solcenter på den populære og travle del af Græsted hovedgade, tæt på ligger Folkeparken samt pizzariaer og supermarkeder.

Centret har alt i udstyr og 5 flotte kabiner med i alt 5 sole

Det er muligt for dig at fortsætte med Consol solcenter navnet i en periode mod et fee på 1.000 kr. årligt.



Forretning og områdebeskrivelse

Græsted Hovedgade er kendt for deres mange småbutikker med en Station lige ud for gadens ende. Byens handelsliv er koncentreret på Græsted hovedgade og Centervejen hvor der er mange købestærke mennesker.

Græsted har en befolkning på 3.627 personer og et areal på 189 hektar. Byen ligger 15 km nord for Hillerød og 7 km fra både Helsingør og Gilleleje. Ud over det har de deres revy som afholdes på den lokale kro, hvor hvert år besøges der helt op i mod 20.000 personer

Græsted er en stationsby med en befolkning som er gennemsnitlig 41-42 år gammel. Græsted står for græs og skov da det engang i sine gamle dage kun havde 7 gårde og 16 huse, udover det var det bare græs og skov.



Fakta

Husleje:	7.260,00 kr.
A'conto vand:	Inkluderet i leje
A'conto varme:	Inkluderet i leje
Depositum:	3 mdr.
Moms:	Nej
Areal:	Se lejekontrakt
Fremlejeret:	Ja
Afståelsesret:	Ja
Genindtrædelsesret:	nej
Navn:	Medfølger ikke
Øvrige Lejeforhold:	se lejekontrakt og dennes allonger
Udbudspris:	Sælges samlet med Gilleleje solcentret for 150.000 kr.

Inventarliste

5 stk-. Opbyggede kabiner
betalingssystem
5 x Ergoline 700 excellence
Videoovervågning
1 x cremeautomat

Kontaktperson

Henrik Sørensen

Tlf. 70 70 12 14

info@butikshop.dk

Amaliegade 6, 2. 1256 København K. (efter forudgående aftale)

CVR. 25518551

Butikshop's indhentede og viderebragte oplysninger og beregninger anses for at være korrekte og er viderebragt i god tro, men præsentationsmateriale skal alene ses som vejledende, og repræsenterer derfor ikke et egentligt tilbud eller en reel kontrakt.

Butikshop og/eller sælger/udlejer af den omhandlede forretning kan ikke være ansvarlig for indholdet, og dermed gøres erstatningsansvarlig for nogen udgift eller skade en modtager af dette prospekt måtte lide ved eventuelle handlinger, der sker på baggrund af oplysningerne i prospektet. En eventuel køber/lejer opfordres til at indsamle egne data, og gennemgå materialet med egne rådgivere. Eventuelle omkostninger forbundet hermed sker for egen regning. Materialet må ikke, helt eller delvist, mangfoldiggøres eller anvendes i nogen form, uden forudgående samtykke fra Butikshop

Der tages dermed forbehold for fejl og mangler i denne salgsopstilling.

